

ICS 03.080  
CCS A12

# DB1502

包 头 市 地 方 标 准

DB 1502/T 013—2022

## 红色物业建设规范

Specification of CPC construction leading property service

地方标准信息服务平台

2022 - 01 - 17 发布

2022 - 04 - 17 实施

包头市市场监督管理局 发布



## 目 次

前 言.....	I
1 范围.....	1
2 规范性引用文件.....	1
3 术语和定义.....	1
4 组织机构.....	2
4.1 市级.....	2
4.2 区级.....	2
4.3 街道（乡镇）、社区.....	3
4.4 业主委员会.....	3
4.5 物业服务人.....	3
5 制度建设.....	4
5.1 政策引领.....	4
5.2 党建共同体建设.....	4
5.3 行业法规制度建设.....	4
5.4 标准体系建设.....	5
6 实施.....	5
6.1 人员.....	5
6.2 培训.....	5
6.3 文化和宣传.....	6
6.4 沟通.....	6
6.5 设施配套.....	7
6.6 品牌建设.....	8
6.7 示范引领.....	8
6.8 督导考核.....	8
6.9 资金保障.....	9
7 诚信建设.....	10
7.1 信用体系建设.....	10
7.2 “契约化+信用”约束激励机制.....	10
7.3 行业自律.....	10
附录 A（资料性） 红色物业建设工作评价体系说明.....	11
参考文献.....	1